

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA		
ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
PR/2025/38969	51776/2025	Proposta à Câmara Municipal
Unidade Administrativa		
DF - DFOP - DIVISÃO		
Propósito		
Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal		
Órgão/Cargo que resolve		
Câmara Municipal de Braga		

PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

À Reunião de Câmara para deliberação nos termos das condições estipuladas na informação técnica de suporte à presente decisão.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



PROPOSTA DE DECISÃO PRELIMINAR

Processo: 50152/2025

Resolução com número e data apresentados na margem

Procedimento: Segurança e salubridade das edificações

FACTOS E FUNDAMENTOS LEGAIS

Processo: 50152/2025

Assunto: Reposição de condições de segurança - Sensibilização – Muro

Local: Rua da Quebrada, s/n, em Vilaça

Tendo em conta a proposta de resolução PR/2025/38539 de 25 de Novembro de 2025.

RESOLUÇÃO

Foi realizada ação inspetiva ao local, da qual resultou a informação que antecede, verificando-se que o muro de suporte de terras, confinante com a via pública – Rua da Quebrada, constituído por elementos em alvenaria de granito, ruiu parcialmente sobre o espaço público, sendo necessário remover do espaço público os elementos do muro que aí se encontram caídos, bem como proceder obras reconstrução e estabilização do restante muro.

Assim, propõe-se notificar o proprietário do prédio:

1. Conceder **30 dias úteis**, ao proprietário do muro, para promover a execução dos trabalhos necessários à reposição das condições de segurança do local, bem como a proceder à remoção voluntária da ocupação da via pública, no prazo de **5 dias úteis**, notificando-o nos seguintes termos:

· Na sequência de ação inspetiva efetuada ao local, resultou a informação do Departamento de Fiscalização, de 25/11/2025 (que segue sob anexo), tendo sido verificado que não se encontram garantidas as condições de segurança naquele local.

· Nesse sentido, dispõe do prazo de:

ü **5 (cinco) dias úteis**, proceder à remoção voluntária dos elementos de granitos caídos e que se encontram a ocupar a via pública;

ü **30 (trinta) dias úteis**, para a realização de obras de forma a garantir a reposição das condições de estabilidade do muro e de segurança no local, nos termos do artigo 89.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua redação atual.



- No caso de incumprimento serão desencadeados os meios previstos no RJUE com vista à execução coerciva das obras/trabalhos em causa.
- Mais se informa que, deverá, previamente, promover todas as diligências e formalidades legais, nos termos do RJUE, na sua redação atual e do CRMB.
- Caso preveja ocupação da via publica deverá solicitar a respetiva licença.
- Alerta-se para a responsabilidade civil e criminal que possa advir, caso ocorra algum dano para pessoas e bens em consequência da situação existente.

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

